

TRANSMISSION / ASSOCIATION



Caprin fromager Lozère | janvier 2025

Depuis son arrivée en 1987, **Philippe** a développé l'activité de la **Ferme du Bougès**, rejoint par **Romain** fin 2024.

La ferme, au cœur du Parc National des Cévennes implique une vie à fort caractère rural, au plus près de la nature.

Philippe et Romain cherchent un.e repreneur.se-associé.e pour une installation au plus tard **début 2026**. Philippe accordera de l'importance à transmettre son savoir-faire, sa connaissance du territoire, avant son départ.

PRODUCTIONS

- Une soixantaine de chèvres de races croisées alpine-saanen ;
- Lactation longue, 2 traites/jour, environ 550 L lait /an ;
- Fromages lactiques (AOP Pélardon depuis 2001) ;
- Le troupeau est gardé en prairie (sur prés de fauche) et pâture sur parcours granitiques au fil des saisons, le fourrage produit sur la ferme est complété par l'achat de luzerne et de grains.
- Le système est conduit sans engrais et phytosanitaires de synthèse, les animaux sont soignés à l'aide de plantes médicinales.

FONCIER et OUTIL DE TRAVAIL

- Sur le massif du Bougès, à 1000 m d'altitude, versant Sud.
- Le GFA, actuellement familial, est propriétaire d'environ 50 ha, ainsi que des bâtiments, mis en fermage au GAEC. Le parcellaire est constitué de 10 ha de fauche, 34 ha de parcours.
- Quelques parcelles en location hors GFA : 4 ha de sectionnaux (dont un grand parcours), 5 ha en fermage.

Localisation

La ferme et l'habitation sont à **Grizac**, sur la commune du Pont-de-Montvert (48220).

À environ 40 min de Florac et 10 min du Pont-de-Montvert

Prix

Parts sociales d'entrée dans le GAEC : **7 500 €**

Capital social du GFA (foncier, bâtiments d'élevage, fromagerie et habitation) à répartir entre les sociétaires : **300 000 €**

Contacts

Romain TESTEAUX

romain.testeaux@gmail.com

06 35 58 52 95

Philippe CHETAİL

philippechetail@laposte.net

06 99 56 19 39

Mathilde COAT

adear48@jeminstallepaysan.org

06 41 39 44 84

COMMERCIALISATION :

- Marché hebdomadaire au Pont-de-Montvert ;
- Tournée régionale jusqu'à Arles : AMAPs, épicerie fines et paysannes, fromagers et petites supérettes.

FORCE DE TRAVAIL

- Depuis janvier 2025, le GAEC réunit de nouveau 2 associés à temps plein ;
- La rémunération des associé.e.s est fixée au SMIC, à laquelle s'ajoute la répartition équitable du bénéfice.



LOGEMENT

- Philippe habite, jusqu'à son départ du GAEC, la grande « cabane » louée au GFA. Elle est incluse dans la vente de la ferme et pourra nécessiter des aménagements et des rénovations.
- Romain occupe de manière provisoire une location à Grizac ;
- Une discussion est à prévoir sur la répartition des logements, les possibilités de construction et l'intégration des habitations dans une société immobilière (type GFA) pérennisant l'outil de travail.

ÉVOLUTIONS POSSIBLES ENVISAGÉES

- Augmentation limitée du troupeau, diversification de la production fromagère (yaourts, tome), valorisation de la viande de chevreaux et des chèvres de réforme ;
- Élevage porcin et fabrication de charcuterie intégrant le recyclage du petit lait de chèvre ;
- Activité d'apiculture, accueil de randonneur.se.s...

MODALITÉS DE REPRISE

- Ce projet appelle des candidat.e.s motivé.e.s et prêt.e.s à s'investir sur le long terme. Du fait des délais de transmission, des personnes avec de l'expérience, formées ou ayant étudié dans le domaine agricole (détenant la capacité agricole) sont recherchées en priorité. La connaissance du territoire sera bien sûr un atout.
- Stage de parrainage (CEFI) proposé pour permettre de tester l'association jusqu'à 1 an.



Annonce réalisée par :



Avec le soutien financier de :

